

Rif.: 61029822

**€ 109.000**

## Trilocale in vendita

Torino, Piazza Mattirolo Luigi - Piazza Mattirolo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 17.500
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 115.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

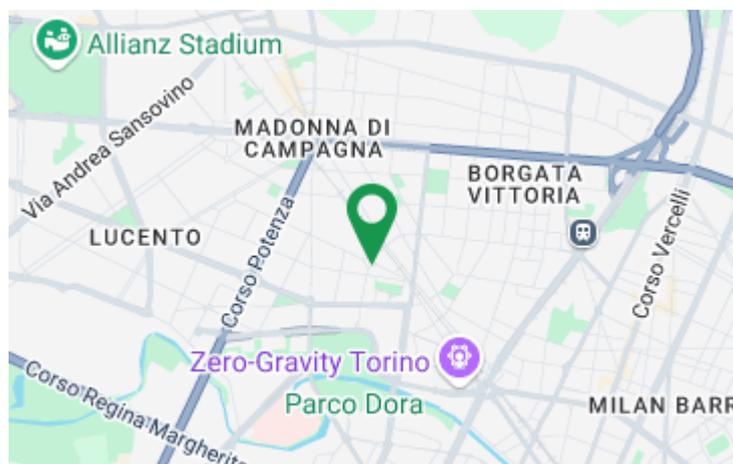
EP globale rinnovabile: 12.84 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato in una posizione comoda e centrale, tra i quartieri di Borgo Vittoria e Madonna di Campagna, questo appartamento in Piazza Mattirolo è ideale per chi cerca una soluzione pratica e ben servita. La zona è ricca di giardini pubblici e caffetterie, con ogni servizio a portata di mano. L'edificio, risalente agli anni '60, ha recentemente deliberato l'installazione della cabina ascensore e il restyling del vano scala, migliorando ulteriormente la funzionalità e l'estetica del palazzo. L'appartamento si trova al piano alto, facilmente raggiungibile grazie all'ascensore, e vanta due balconi che arricchiscono gli spazi con luce naturale e una piacevole vista. Inoltre, è presente un balconcino di servizio, comodo per le necessità quotidiane. La facciata del palazzo, che alterna tratti in tinta e mosaico, conferisce un carattere distintivo all'immobile. L'androne di ingresso è accogliente e ben curato, con un pavimento in marmo e pareti in stucco.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

