



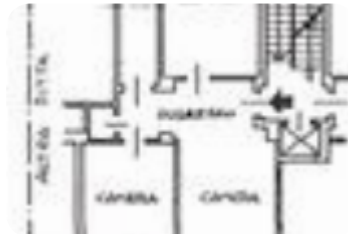
Rif.: 61022460

**€ 139.000**

## Trilocale in vendita

Torino, Piazza bonghi - Piazza Bonghi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 100.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

La residenza edificata negli anni '70 circa si trova in piazza Bonghi, una delle posizioni più signorili e ricercate nel quartiere di Borgo Vittoria. Il complesso di nove piani si presenta in ottimo stato manutentivo in tutte le sue parti comuni, la facciata è rivestita da piccole mattonelle quadrate ed è presente l'ascensore. Il vialetto circondato dal giardino condominiale conduce al portoncino d'ingresso in vetro e metallo decorato, dispone della cassetta esterna per la pubblicità. L'androne con finiture in marmo è provvisto di un elegante tappeto rosso adagiato sui primi gradini e del montascala. La casa internamente si sviluppa su una comoda metratura, la ristrutturazione parziale la rende vivibile da subito. Nello specifico è stata installata la porta blindata, tutti gli infissi sono in pvc con doppio vetro e il bagno è stato rivisto. L'ampio ingresso attualmente separa gli ambienti, per chi lo desidera con una piccola opera muraria si può optare per un ingresso living. La zona giorno è composta dal tinello con cucinino coperto, quest'ultimo è spazioso. Si

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

