Affiliato: Immobiliare Reiss Sas
Partita IVA: 08713430018
Via Reiss Romoli, 46/c 10155 Torino (TO)
Email: toceb@tecnocasa.it - Tel.: 0112221071















Rif.: 61297178

€ 40.000

Negozio in vendita

Torino, Via Villar - Borgata Vittoria

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 900
Piano:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 398.56 kW h/m² anno

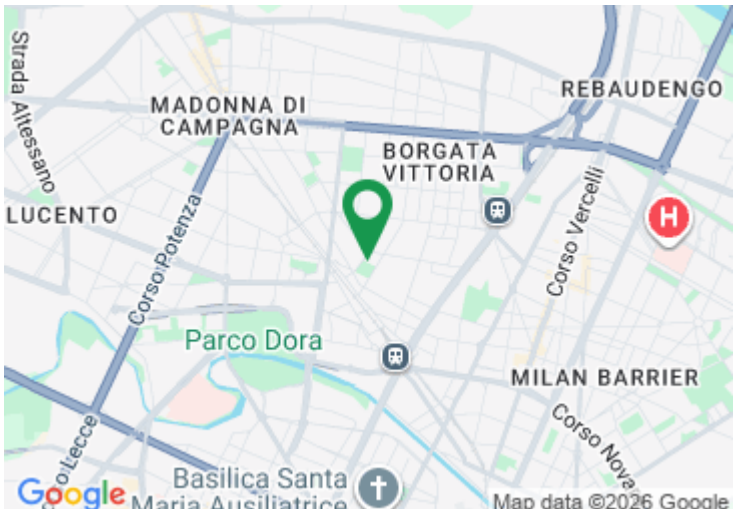
EP globale rinnovabile: 115.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

VENDITA- IN VIA VILLAR, NEL CUORE DELLA PIAZZA, AFFACCIATO SUI GIRDINI E A POCHI PASSI DA MERCATO RIONALE PROPONIAMO IN VENDITA NEGOZIO DI CIRCA 45 MQ SUDDIVISO IN FRONTE PIU' RETRO CON SERVIZIO INTERNO E CARICO/SCARICO DAL RETRO. IL LOCALE E' ATTUALMENTE LOCATO AD ATTIVITA' DI BOTTEGA MUSICALE CON VENDITA DI DISCHI E VINILI. IL LOCALE RISULTA ESSERE UN OTTIMO INVESTIMENTI IN QUANTO OFFRE UNA RENDITA DEL 13%. L'INQUILINO ATTUALMENTE VERSA UN CANONE MENSILE DI 435,00 EURO OLTRE SPESE CONDOMINIALI E DI RISCALDAMENTO.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.