

**Waiting List.**

 Registrati  
subito!

 nome\_  
azienda\_  
cellulare\_

Per te, vantaggi canone capannone

## Capannone Premium Allianz Stadium.

Rif.: 61153162

**€ 3.950 / mese**

### Capannone in affitto

Torino - Juventus Stadium

**Tipologia:** capannone

**Superficie:** mq 550 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** capannone

**Spese Annuie:** € 0

**Posti auto:** 3

**Classe energetica:** D
**EP globale non rinnovabile:** 68.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 41.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

"Capannone Premium Allianz Stadium" Via Sansovino, Torino. A soli 750 metri dall'Allianz Stadium. Capannone "plug-and-play". Capannone 550 mq. Laboratorio mq 460 circa, h 6,50 circa. Più Uffici mq 90 circa. Più Parcheggi auto riservati sul fronte. Più Cortile e spazio di manovra sul retro. Tutti i locali sgomberi alla consegna. Dotato di Agibilità e Certificazioni. Antincendio. Uscite di sicurezza. Tutte le utenze sono autonome (acqua, luce, metano). Arrivo FIBRA fino a 2,5 Gigabit/s. Super connesso. - 750 m da Allianz Stadium. - 1,7 km tangenziale. - 6,3 km da Grattacielo Intesa Sanpaolo. - 6,6 km da TAV Torino Stazione Porta Susa. - 7,2 km da Piazza Castello. - 12 km da Aeroporto. Fermate bus a pochi minuti. Uffici con finiture premium. Plus. - Fronte strada in paramano. - Su terrapieno. - Luce naturale zenitale dal tetto. - Finestre motorizzate nel capannone. - Superficie aero-illuminante 1/10 nel capannone, 1/8 negli uffici. - Bagni dotati di antibagni. - Compartimentazioni antincendio in blocchi REI 120. Nuova centrale termica indipendente, caldaia a condensazione a metano. (climatotecnici compliant). Circuito riscaldamento indipendente per

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

