



Rif.: 61144911

€ 290.000

Complesso in vendita

Torino, Via Errico Giachino - Borgata Vittoria

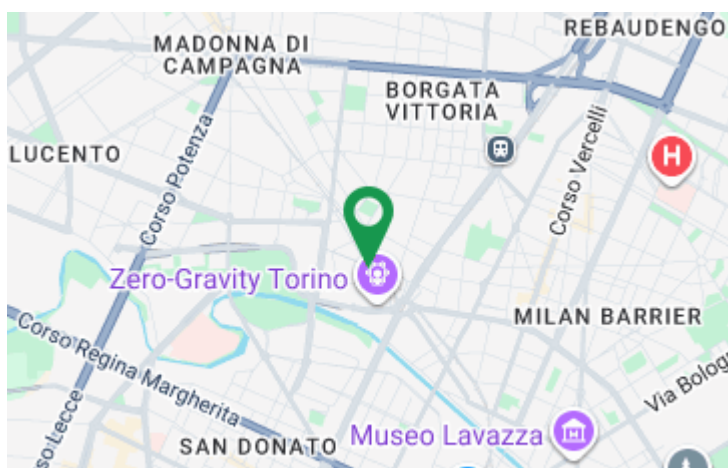
Tipologia:	complesso
Superficie:	mq 1.800 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	complesso
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Area edificabile con magazzini e possibilità edificatoria – Via Giachino 40, Torino in una zona urbana in forte trasformazione, proponiamo un'interessante area edificabile di circa 1.800 m² situata in Via Giachino 40, a Torino. La proprietà si presenta come un'opportunità ideale per chi desidera sviluppare un progetto residenziale, commerciale o misto, grazie alla flessibilità urbanistica e alla presenza di fabbricati già esistenti. All'interno dell'area sono presenti magazzini, tettoie e spazi di deposito, utili sia per un utilizzo immediato sia come base di partenza per una riqualificazione più ampia. L'ampiezza del lotto consente una gestione ottimale degli spazi e offre margine per la realizzazione di nuovi volumi, adattabili alle esigenze progettuali dell'investitore. La posizione è strategica per chi cerca un contesto urbano servito, comodo ai principali collegamenti e ben integrato nel tessuto cittadino. Via Giachino, infatti, si trova in un quadrante in fase di rinnovamento, dove la presenza di servizi, attività commerciali e collegamenti pubblici rende l'area particolarmente interessante per futuri sviluppi abitativi o professionali. La proprietà rapp [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

