



Rif.: 60987740

**€ 80.000**

**Negoziò in vendita**

Torino, Via Lanzo - Madonna Di Campagna

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Piano:</b>	7



**Classe energetica:** G

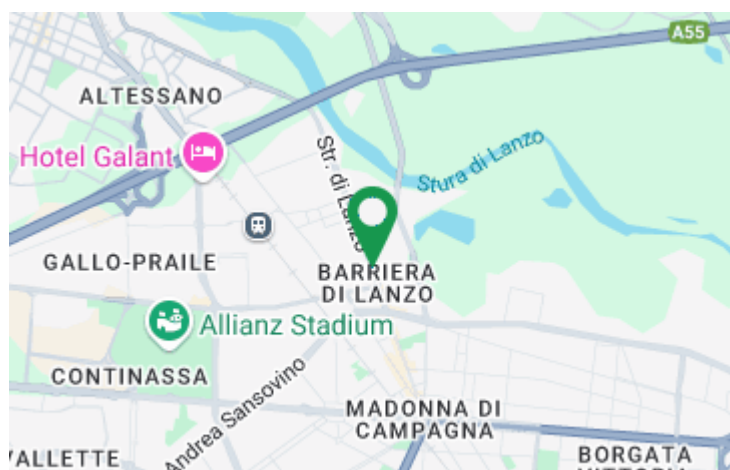
EP globale non rinnovabile: 72.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

VENDITA - Via Lanzo a pochi passi da Stampalia, proponiamo locale occupato da attività di sartoria con rendita del 13%. Ottimo investimento. Il locale ha due vetriene più l'ingresso è comunicante con un alloggio di camera, cucina e servizi con ingresso indipendente anche da vano scala. Completa la proprietà un magazzino di 90 mq sottostante il locale stesso con accesso dal vano cantine. Attualmente locato a Euro 800,00 mensili,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

