



Rif.: 60880251

**€ 169.000**

**Negozi in vendita**

**Torino, Via Sospello - Via Sospello**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 137 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	negozi

**Classe energetica:** **D**

**Prestazione energetica:** 142,16 kW h/m<sup>3</sup> anno

VENDITA - Via Sospello proponiamo locale commerciale di ca. 137 mq con 4 vetrine angolari, e dehor esterno, soppalco, servizi interni, impianto elettrico e riscaldamento centralizzato, e condizionatori per riscaldamento e raffrescamento. Occupato ad attività di Bar dal 2015 con contratto di locazione commerciale 6+6 al canone di locazione mensile pari ad Euro 1.500,00 oltre spese. Rendita pari all'11%. Vicino a luoghi con molta frequenza di persone, come scuole, poste, supermercati. Buone condizioni.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

