



Rif.: 60849785

**€ 42.000**

**Negozi in vendita**

**Torino, Via Assisi - Piazza Mattirolo**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 284.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 4.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VENDITA- Via Assisi, traversa di Piazza Mattirolo, zona di forte passaggio pedonale proponiamo locale commerciale con una vetrina su strada di circa 62 mq, il servizio è esterno al locale ed è ad uso esclusivo, riscaldamento centralizzato con termovalvole, è presente l' impianto elettrico e si può fare carico e scarico dal retro. Il locale attualmente è occupato come da contratto commerciale sei + sei da attività di frutta e verdura. Rendità 10 %. Buone condizioni.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

