



Rif.: 61267831

€ 95.000

Bilocale in vendita

Torino, Via gattico - Madonna Di Campagna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 201.12 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

La soluzione si trova in via Gattico in prossimità di via Borgaro, nel cuore di Madonna di Campagna. La zona è servita da diverse attività commerciali, supermercati ed è circondata da aree verdi pubbliche, tra le quali, il vasto parco Dora. Nelle vicinanze vi sono le fermate dei tram 3 - 9 e del bus 72 - 72/; risulta agevole accedere all'autostrada A55 e la Torino - Caselle che distano solo 8 minuti. La costruzione, edificata negli anni Sessanta, è composta di sei piani fuori terra ed è dotata di ascensore. L'appartamento si trova al primo piano del fabbricato. Dal portoncino blindato d'ingresso si accede nel disimpegno che divide i due ambienti della casa. La zona giorno è caratterizzata da una comoda cucina abitabile, arricchita di una finestra a tre battenti e di una portafinestra. Quest'ultima permette di accedere al balcone, comunicante con la zona notte, avente affaccio sulla via principale. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

