



Rif.: 60891776

**€ 159.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Torino, Corso Potenza - Lucento**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** D

EP globale non rinnovabile: 138.67 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ci troviamo in corso Potenza all'interno dell'elegante 'residenza San Valentino', edificata negli anni '70 con custode e area verde a disposizione dei condomini. Siamo vicini ai parchi Dora, Carrara ed al centro città.

L'appartamento in questione è situato al piano rialzato, volendo raggiungibile anche tramite l'ascensore. L'ampia metratura interna e la ristrutturazione completa caratterizzano quest'abitazione impreziosita dal giardino attrezzato sotto casa. L'acqua calda sanitaria è centralizzata così come il riscaldamento con le relative termovalvole e contabilizzatori. È presente l'impianto

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

