



Rif.: 60864976

↓ € 69.000

€73.000 (-6%)

## Bilocale in vendita

Torino, Via gubbio - Madonna DI Campagna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 550
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

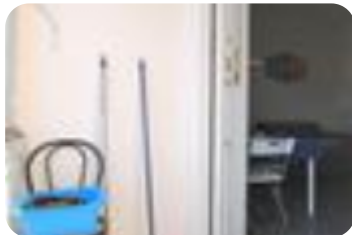
EP globale non rinnovabile: 165.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 165.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

La soluzione si trova in via Gubbio in prossimità di via Bernardino Luini e via Borgaro, nel cuore di Madonna di Campagna. La zona è servita da diverse attività commerciali, supermercati ed è circondata da aree verdi pubbliche, tra le quali, il vasto parco Dora. Nelle vicinanze vi sono le fermate dei tram 3 - 9 e del bus 72 - 72/; risulta agevole accedere all'autostrada A55 e la Torino - Caselle che distano solo 8 minuti. Lo stabile, edificato negli anni Sessanta è elevato su cinque piani fuori terra. L'appartamento si trova al terzo piano. Accedendo dalla porta d'ingresso siamo accolti dal disimpegno che divide i diversi ambienti della casa. La zona giorno è composta da un comodo tinello, dotato di portafinestra, la quale permette di accedere al balcone avente affaccio sull'interno cortile. La zona giorno è completata da un cucinino, dotato



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

