



Rif.: 60855650

€ 195.000

## Quadrilocale in vendita

Torino, Corso potenza - Madonna Di Campagna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 25.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 91.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 10.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

La soluzione si trova in corso Potenza, in prossimità di via Borgaro, nel cuore di Madonna di Campagna. La zona è servita da diverse attività commerciali, supermercati ed è circondata da aree verdi pubbliche, tra le quali, il vasto parco Dora. Nelle vicinanze vi sono le fermate dei tram 3 - 9 e del bus 72 - 72i; risulta agevole accedere all'autostrada A55 e la Torino - Caselle che distano solo 8 minuti. Lo stabile, edificato nel 2008 è privo di barriere architettoniche, è elevato su cinque piani fuori terra ed è dotato di ascensore, oltre che di area verde condominiale e ampio cortile. L'appartamento si trova al terzo piano. Dal portoncino blindato d'ingresso si accede al living nella zona giorno, spaziosa e funzionale, compresa di area divani e parete soggiorno, la quale è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

