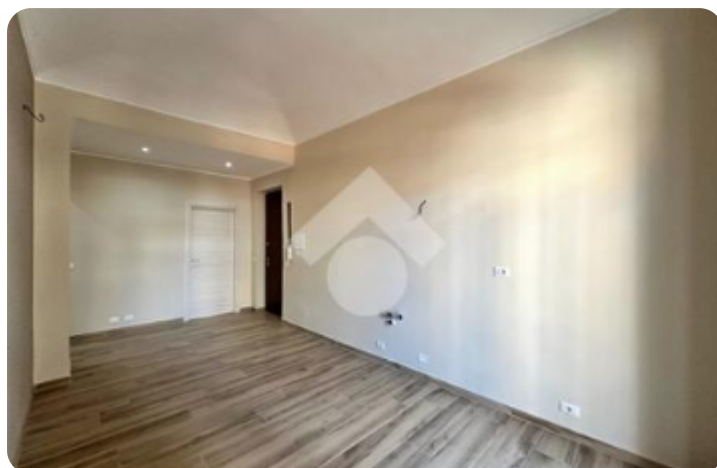




Rif.: 61173340

€ 149.000

Quadrilocale in vendita

Torino, Via Francesco Baracca - Borgata Vittoria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 450
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	1

Classe energetica: D
EP globale non rinnovabile: 174.00 kW h/m² anno

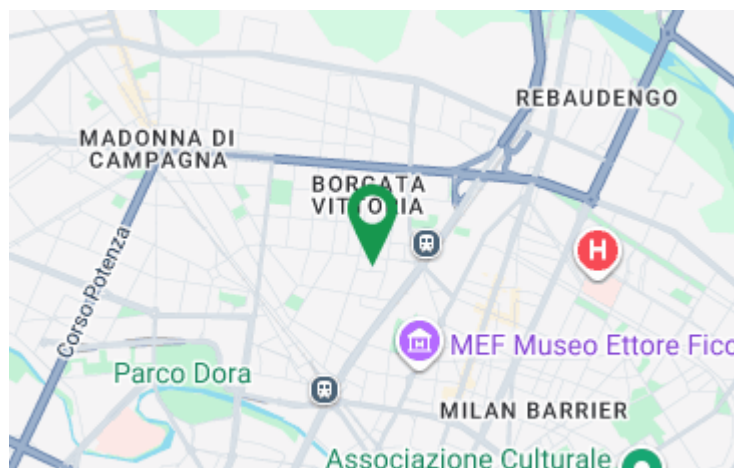
EP globale rinnovabile: 12.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Situato nel cuore di una zona dinamica e perfettamente servita, nelle immediate vicinanze di Via Chiesa della Salute, in via Francesco Baracca sorge il complesso composto da un solo piano principale oltre al piano mansardato, si distingue per la gestione riservata, l'ottimo stato di manutenzione generale e per le contenute spese condominiali. L'appartamento, posto al primo piano, è stato oggetto di una ristrutturazione integrale e curata in ogni dettaglio nel 2025, capace di coniugare design moderno e funzionalità degli spazi. La doppia esposizione garantisce un'eccellente luminosità naturale, valorizzata dalla presenza di tre balconi di pertinenza che offrono piacevoli sfoghi esterni a tutti gli ambienti della casa. L'ingresso avviene tramite porta blindata che conduce alla zona giorno, attualmente composta da sala e cucina. La distribuzione degli spazi consente di apprezzare l'ampio

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

