



Rif.: 61168712

€ 95.000

Trilocale in vendita

Torino, Via Fratelli Lajolo - Borgata Vittoria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Prezzo box:	€ 35.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

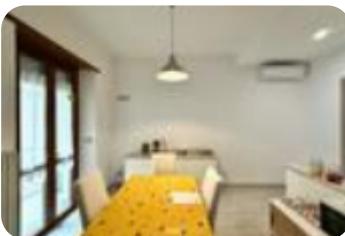
Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 168.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.68 kW h/m² anno

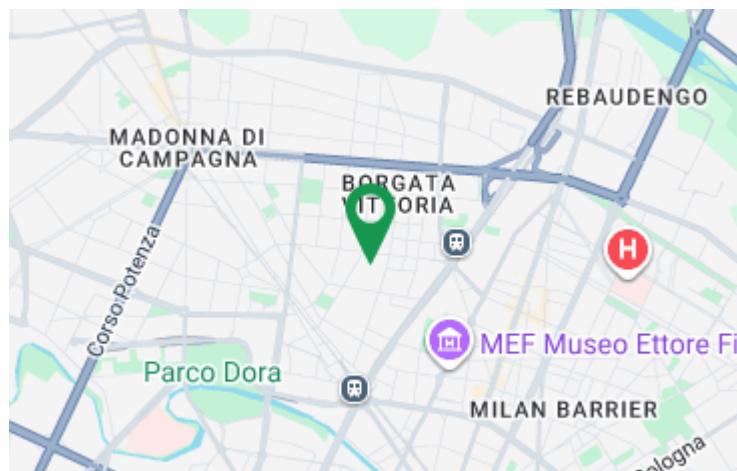
EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 



Il complesso di quattro piani è situato in una tranquilla via a basso traffico del quartiere Borgo Vittoria, precisamente in via Lajolo. La posizione è particolarmente comoda grazie alla vicinanza a via Chiesa della Salute, arteria principale del quartiere ricca di negozi, servizi e piccoli supermercati. Ottimi anche i collegamenti tramite i mezzi pubblici, che consentono di raggiungere il centro città in breve tempo. L'edificio, risalente agli anni '50, si presenta in buono stato: l'accesso avviene tramite un portoncino in vetro satinato e metallo che conduce a un androne curato, con pochi gradini di ingresso. L'immobile gode di una metratura ben distribuita ed è stato oggetto di ristrutturazione completa nel 2017, con certificazione degli impianti. Gli infissi sono in PVC con microventilazione, sistema che garantisce un ricambio d'aria

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

