



Rif.: 61168712

€ 95.000

Trilocale in vendita

Torino, Via Fratelli Lajolo - Borgata Vittoria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Prezzo box:	€ 35.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 168.51 kW h/m² anno

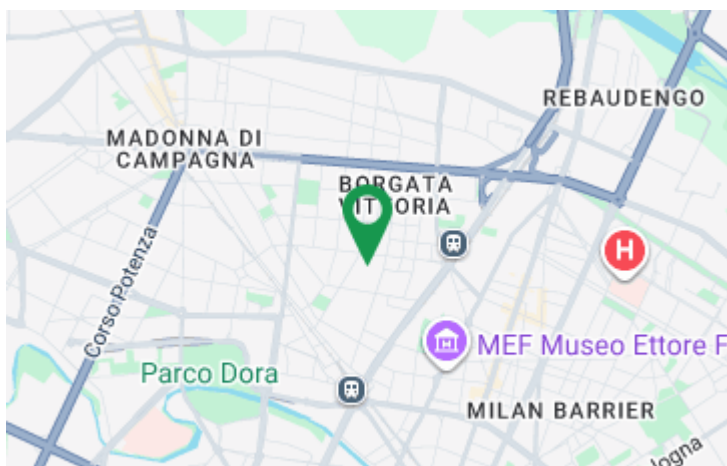
EP globale rinnovabile: 15.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Il complesso di quattro piani è situato in una tranquilla via a basso traffico del quartiere Borgo Vittoria, precisamente in via Lajolo. La posizione è particolarmente comoda grazie alla vicinanza a via Chiesa della Salute, arteria principale del quartiere ricca di negozi, servizi e piccoli supermercati. Ottimi anche i collegamenti tramite i mezzi pubblici, che consentono di raggiungere il centro città in breve tempo. L'edificio, risalente agli anni '50, si presenta in buono stato: l'accesso avviene tramite un portoncino in vetro satinato e metallo che conduce a un androne curato, con pochi gradini di ingresso. L'immobile gode di una metratura ben distribuita ed è stato oggetto di ristrutturazione completa nel 2017, con certificazione degli impianti. Gli infissi sono in PVC con microventilazione, sistema che garantisce un ricambio d'aria

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

