



Rif.: 61163398

**€ 210.000**
**Quadrilocale in vendita**

Torino, Via Valprato - Barriera Di Milano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 18.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	12

 Classe energetica: D

 EP globale non rinnovabile: 148.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

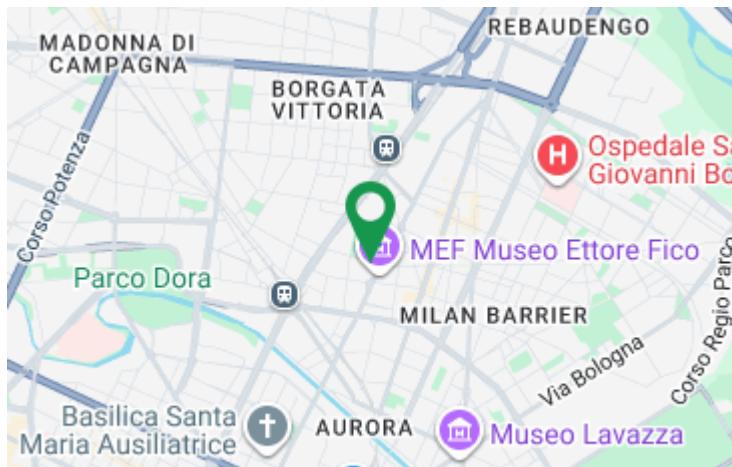
 EP globale rinnovabile: 1.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: 😊

 EP estiva del fabbricato: 😊

Il complesso di quattordici piani si trova in Via Valprato, nelle immediate vicinanze di Via Cigna. La zona è ben servita e comoda per la vita quotidiana, grazie alla presenza di numerosi negozi, attività commerciali e supermercati a pochi passi. La vicinanza al borgo consente di usufruire facilmente di tutti i servizi del quartiere, mentre i mezzi pubblici garantiscono collegamenti rapidi e agevoli con il centro città e le principali aree urbane. Il palazzo, edificato nel 2006, si presenta con una facciata in paramano e un androne curato ed è dotato di videocitofono. L'ascensore, con apertura a porta scorrevole, collega tutti i livelli dello stabile, inclusi i piani interrati, dove si trovano cantine e box auto. L'appartamento ha un taglio interno regolare ed è dotato di

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

