



Rif.: 61160845

**€ 169.000**

### Quadrilocale in vendita

Torino, Via Del Ridotto - Borgata Vittoria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 145.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 12.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

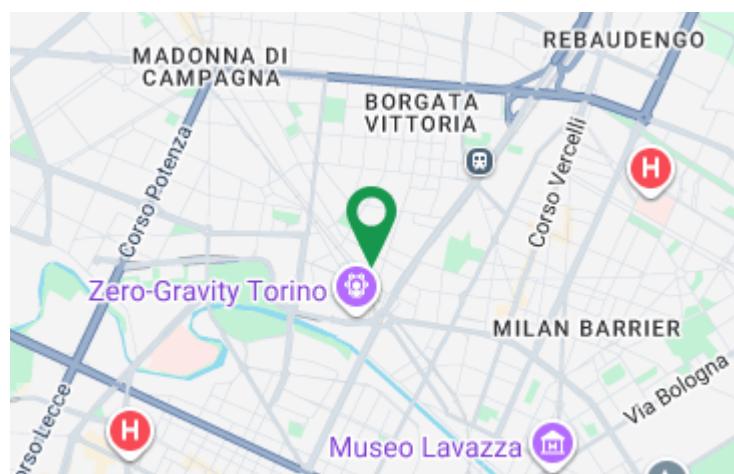
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Il palazzo di due piani è situato in via del Ridotto, è una piccola via che fa parte del quartiere di Borgo Vittoria, non distante dalla via centrale del borgo i residenti possono usufruire dei diversi servizi muovendosi anche a piedi, la zona è ricca di piccoli negozi, supermercati e scuole primarie e secondarie. La facciata esterna e le parti comuni sono state appena riviste. La casa è stata oggetto di una ristrutturazione completa, i materiali utilizzati sono di qualità e di linea moderna. Nello specifico per la pavimentazione la piastrella utilizzata è di forma quadrata e di colore grigio. Nell'intero appartamento sono stati realizzati dei controsoffitti eleganti e creativi con strisce led. Gli infissi dispongono dei doppi vetri ed è stato inserito un impianto di condizionamento canalizzato, una soluzione invisibile e silenziosa che distribuisce aria fresca e calda in ogni ambiente attraverso tubazioni isolate,



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

