



Rif.: 61077511

**€ 79.000**

## Bilocale in vendita

Torino, Via Saorgio - Borgata Vittoria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 56 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 91.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

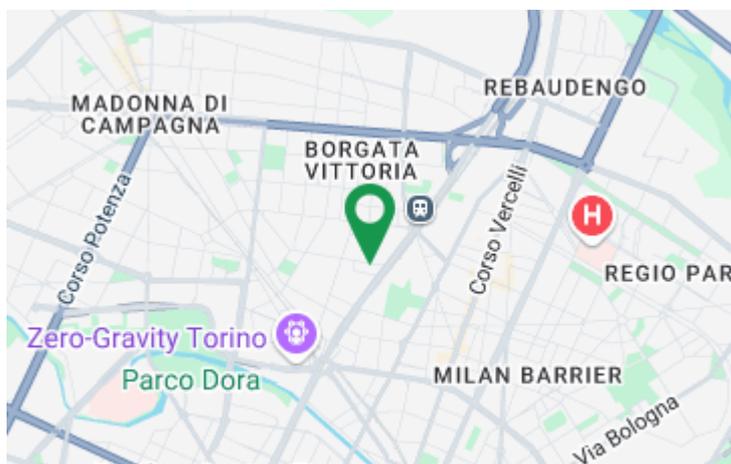
EP globale rinnovabile: 0.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Il palazzo di cinque piani si trova in una posizione centrale nel quartiere di Borgo Vittoria, precisamente in via Saorgio. La costruzione risale agli anni '50 circa e si presenta in buono stato nelle parti comuni. La facciata è in tinta il portone d'ingresso è in legno con la cassettona esterna per la pubblicità, il tutto risulta perfettamente in armonia. Lo stabile ha subito interventi di rinnovo nella aree comuni, sono stati sostituiti gli infissi all'interno dell'edificio. La casa internamente è stata ristrutturata e i materiali inseriti sono di linea moderna, le tonalità scelte sono neutre, prevalgono i colori tortora e bianco. Si accede all'immobile dalla porta blindata, l'ingresso è living sulla zona giorno. Quest'ultima è di buone dimensioni, questo permette a chi la vive di inserire oltre alla parete cottura, un comodo divano, un mobile soggiorno e un tavolo da quattro a sei persone. La camera da letto matrimoniale ha un taglio regolare e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

