



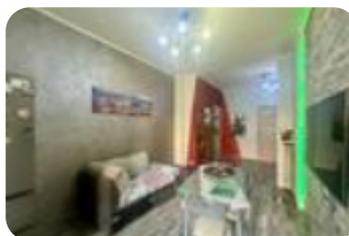
Rif.: 61068266

€ 59.000

Bilocale in vendita

Torino, Via Giovanni Michele Boccardo - Borgata Vittoria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 147.80 kW h/m² anno

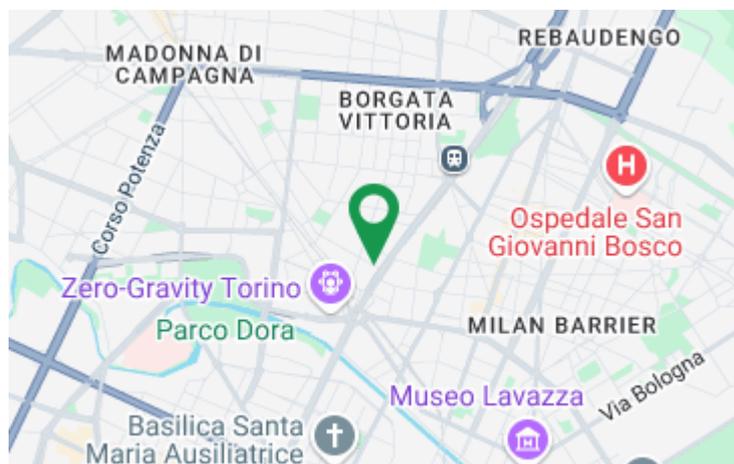
EP globale rinnovabile: 12.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Il complesso edificato negli anni '70 circa è situato in Via Boccardo, la posizione negli ultimi anni è stata oggetto di un'importante riqualificazione a livello urbanistico, a partire dall'allacciamento col raccordo autostradale Torino-Caselle all'altezza di corso Grosseto per finire in largo Orbassano, nasce sul vecchio sedime della ferrovia il Viale della Spina. La viabilità inoltre è resa più scorrevole e immediata nella direzione centro città, raggiungibile in breve tempo sia con i mezzi pubblici che con l'auto. La stazione ferroviaria Rebaudengo - Fossata è ideale per chi ha necessità di effettuare spostamenti più lunghi. Il palazzo di nove piani è dotato dell'ascensore ed è stato rivisto il tetto. La presenza del giardino condominiale dona una piacevole nota di verde al complesso. La casa posta al piano basso potrebbe essere ideale anche per chi ha difficoltà spazi interni sono vivibili da subito. L'ingresso è livino sulla zona giorno che è di buone dimensioni, è composto dal

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

