



Rif.: 61006278

↓ € 59.000

€ 63.000 (-7%)

## Bilocale in vendita

Torino, Via Cristoforo Beggiamo - Borgata Vittoria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 52 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 68.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

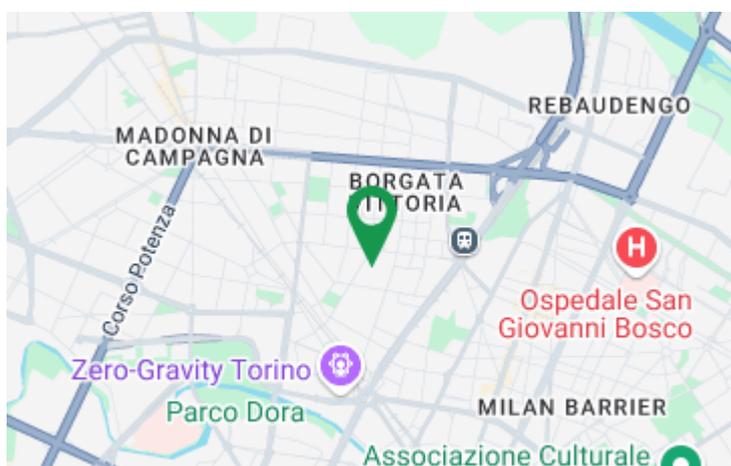
EP globale rinnovabile: 13.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Il palazzo di cinque piani è stato edificato negli anni '55 circa e si trova in via Beggiamo, una piccola via tranquilla nelle immediate vicinanze di via Chiesa della Salute. La posizione è favorevole ai servizi che il borgo offre, nello specifico sono presenti diversi locali commerciali e piccoli supermercati. Il condominio ha usufruito del Superbonus 110%, con interventi che hanno riguardato il rifacimento completo della facciata, l'installazione del cappotto termico e la sostituzione degli infissi in PVC, migliorando così l'efficienza energetica dell'edificio. La casa si trova al piano basso, risulta facilmente raggiungibile anche da chi ha difficoltà motorie. Dalla porta blindata si accede direttamente alla zona giorno composta dal tinello con l'angolo cottura, le sue buone dimensioni permettono di disporre di una parete cucina lineare e un divano con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

