



Rif.: 61081969

**€ 175.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Torino, Via sospello - Borgata Vittoria**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

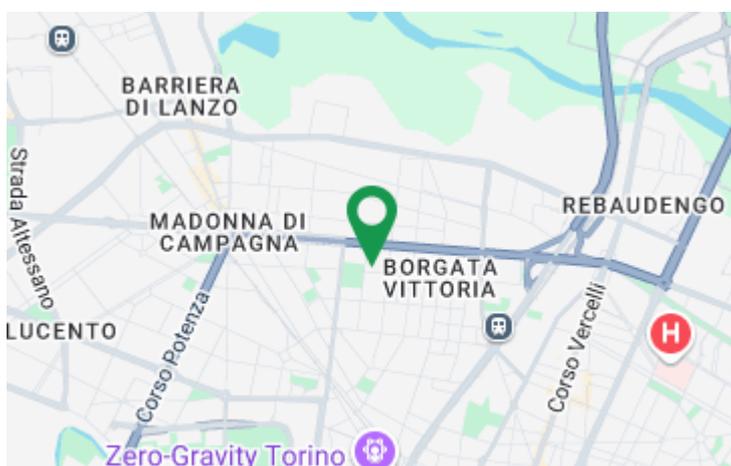
**EP globale non rinnovabile:** 145.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

STABILE SIGNORILEGENEROSA METRATURADUE TERRAZZINIVia Sospello: Abitazione molto spaziosa in contesto signorile anni settanta. Lo stabile si presenta in eccellenti condizioni e l'abitazione è in ottimo stato. Superando la porta d'ingresso si viene accolti da un ampio ingresso con guardaroba e spazio per mobiletti; le tre camere sono tutte matrimoniali e con generosa metratura, facili da gestire come camera ragazzi fino a tre posti letto o come salone con parete soggiorno e divano; la cucina abitabile rimane spaziosa, si possono sfruttare due pareti come attrezzate per elettrodomestici e rimane un comodo spazio per il tavolo e le sedie; dalle camere e dalla cucina si accede ai due terrazzini, che offrono una visuale libera e luminosa e dove è possibile mettere tavolo e sedie o una coppia di sdrai per il sole. La proprietà è completa di bagno con doccia multifunzione con idromassaggio e sauna, una cantina molto grande nell' interrato con porta blindata e pareti rinforzate. La soluzione è libera subito e già abitabile. La posizione

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

