



Rif.: 61279972

€ 115.000

Trilocale in vendita

Torino, Via Carlo Capelli - Parella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 850
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 245.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In zona Parella, più precisamente in Via Carlo Capelli, posizione strategica avendo a pochi passi il capolinea del 13 e a soli 10 minuti la fermata della metropolitana. Il palazzo è stato realizzato negli anni '50 e non è dotato di ascensore. L'appartamento è posto al terzo e ultimo piano. Recentemente il solaio condominiale è stato coibentato. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole. L'accesso all'appartamento, tramite il portoncino è blindato ed è sul disimpegno che divide i vari ambienti. La cucina è abitabile con sfogo sul balcone dotato di tende estate-inverno che affaccia sul cortile interno. Tramite la zona giorno si accede anche a un pratico ripostiglio. Le camere da letto sono entrambe di taglio regolare e le dimensioni permettono di arrearle facilmente. Il bagno finestrato è dotato di vasca e attacchi per la lavatrice. Completa la proprietà la cantina al piano interrato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

