

Rif.: 61270723

€ 259.000

Trilocale in vendita

Torino, Via Valentino Carrera - Parella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Prezzo box:	€ 35.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.550
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	5

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 17.07 kW h/m² anno

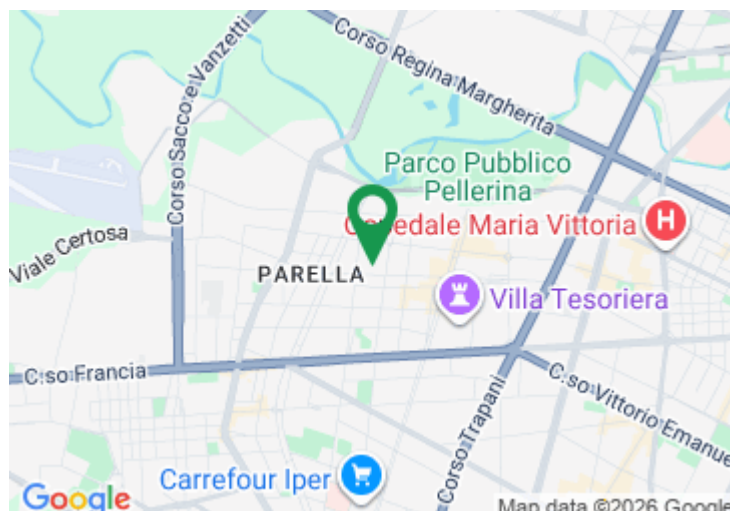
EP globale rinnovabile: 39.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Parella, posizione strategica per raggiungere comodamente a piedi tutti i principali servizi e la metropolitana a soli 10 minuti. Proponiamo un appartamento signorile di 82 mq situato al quinto piano di un edificio di recente costruzione. L'immobile, privo di barriere architettoniche, offre un ambiente moderno e funzionale, con un'efficienza energetica ottimale. La zona giorno si apre su un ampio terrazzo di 2,85 x 4,24 metri, esposto a ovest, ideale per godere di piacevoli momenti all'aperto. La disposizione interna comprende un ingresso living su zona giorno con cucina a vista e sbocco esterno sul terrazzo. Tramite il disimpegno si accede alla zona notte dove troviamo il bagno finestrato e la camera da letto con cabina armadi. Attualmente la seconda camera è stata eliminata per creare la zona armadi ma si può

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

