

Rif.: 61254592

€ 129.000

Bilocale in vendita

Torino, Via Nicomede Bianchi - Parella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 92.35 kW h/m² anno

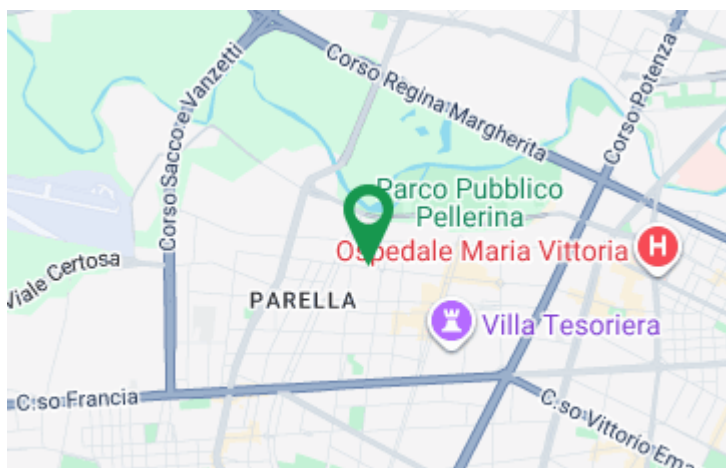
EP globale rinnovabile: 7.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In zona Parella, più precisamente in Via Nicomede Bianchi, posizione strategica per raggiungere tutti i principali servizi a piedi tra cui il capolinea del 13 che porta in centro città, la fermata della metropolitana Pozzo strada, supermercati e giardini pubblici. L'appartamento fa parte di uno stabile realizzato a metà anni '50 ed è dotato di ascensore che lascia a metà piano in quanto è stato montato successivamente alla costruzione. Non sono in previsione lavori straordinari. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2026 e quindi risulta abitabile da subito. Inoltre, nel prezzo, è compreso anche tutto il mobilio. L'accesso tramite il portoncino blindato è sul disimpegno che divide i vari ambienti. La cucina è abitabile con sfogo esterno sul balcone lato strada. La camera da letto è matrimoniale e anch'essa è dotata di balcone. Il bagno finestrato è completo di tutti i sanitari e di mobili. L'appartamento è in ottime condizioni di abitabilità.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

