

Rif.: 61252231

€ 99.000

Trilocale in vendita

Torino, Via Exilles - Parella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: E
EP globale non rinnovabile: 95.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In zona Parella, più precisamente in Via Exilles, posizione strategica per raggiungere tutti i principali servizi a piedi. Il 13 e la metropolitana sono a 10 minuti così come nel raggio di 5 minuti troviamo le scuole, negozi e supermercati. Il conodominio realizzato negli anni '40 si presenta in buone condizioni manutentive e non sono presenti lavori straordinari in delibera. Inoltre, lo stabile non è dotato di ascensore. L'appartamento si trova al terzo ed ultimo piano. L'accesso tramite il portoncino blindato è sul disimpegno che divide i vari ambienti. La zona giorno è composta da tinello con cucinino e sfogo esterno sul balcone lato strada. Le camere da letto sono due, una matrimoniale e una singola. Quest'ultima con accesso al balcone lato cortile. Il bagno è finestrato ed è dotato sia di vasca sia di box doccia. L'appartamento richiede alcuni lavori di manutenzione come ad esempio la pavimentazione ad eccezione dei



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

