



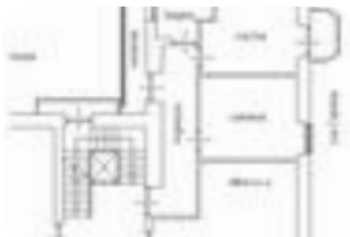
Rif.: 61245387

€ 89.000

Bilocale in vendita

Torino, Via Salbertrand - Parella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 550
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 93.85 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 76.87 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona Parella, più precisamente in Via Salbertrand, parallela di Corso Monte Grappa, in stabile anni '40 che è stato completamente rivisto negli ultimi anni e dotato di ascensore, proponiamo appartamento al secondo piano di quattro. L'accesso tramite il portoncino blindato è sul disimpegno e funge anche da disimpegno e antibagno. La zona giorno si compone di cucina abitabile con sfogo esterno sul balcone lato strada esposto a Sud. La camera da letto è di taglio regolare. Il bagno finestrato è dotato di tutti i sanitari e box doccia. Tramite il disimpegno si accede al balcone lato cortile in cui troviamo gli attacchi per la lavatrice. Il boiler per l'acqua calda sanitaria è a gas. Al piano interrato, la cantina completa la proprietà. L'appartamento è in ottime condizioni e quindi abitabile da subito. I serramenti esterni sono in doppio vetro. L'immobile è perfetto anche come investimento vista la vicinanza alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

