



Rif.: 61237088

€ 260.000

Quadrilocale in vendita

Torino, Via Viverone - Parella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Prezzo box:	€ 22.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.100
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 73.71 kW h/m² anno

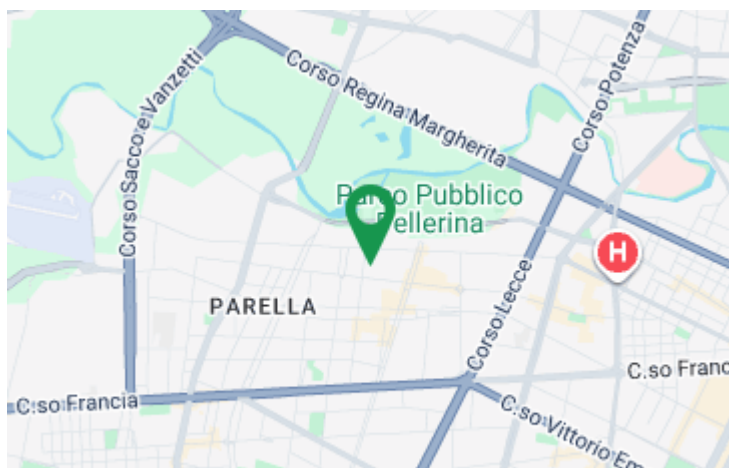
EP globale rinnovabile: 0.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Parella, più precisamente in Via Viverone, a 5 minuti a piedi da Corso Monte Grappa e quindi anche dalla fermata della Metropolitana a circa un 1 km di distanza. Inoltre, la fermata del 13, che porta fino al centro città è a soli due minuti a piedi così come tutti i principali servizi. Lo stabile edificato negli anni '60 si presenta in ottime condizioni e non sono in previsione lavori straordinari. L'appartamento si trova al secondo piano di sei. L'accesso tramite il portoncino blindato è sul disimpegno che porta al soggiorno. La cucina abitabile è separata e questo permette di avere due ampi ambienti a disposizione comunque comunicanti tra loro. Da qui abbiamo sfogo al primo balcone con affaccio sulla Via. Ritornando sul disimpegno accediamo alla zona notte composta da due camere da letto, due bagni, di cui uno privato in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

