



Rif.: 61237084

€ 309.000

5 locali in vendita

Torino, Via Viverone - Parella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Prezzo box:	€ 22.000
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	5



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 96.09 kW h/m² anno

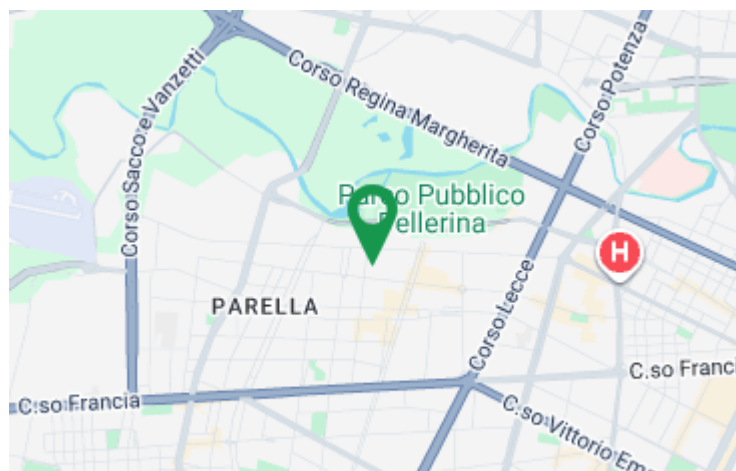
EP globale rinnovabile: 0.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Parella, più precisamente in Via Viverone, a 5 minuti a piedi da Corso Monte Grappa e quindi anche dalla fermata della Metropolitana a circa un 1 km di distanza. Inoltre, la fermata del 13, che porta fino al centro città è a soli due minuti a piedi così come tutti i principali servizi. Lo stabile edificato negli anni '60 si presenta in ottime condizioni e non sono in previsione lavori straordinari. L'appartamento si trova al penultimo piano e questa caratteristica lo rende molto luminoso grazie all'assenza di palazzi elevati nelle immediate vicinanze. L'esposizione è Sud - Nord. L'accesso tramite il portoncino blindato è living sulla zona giorno che è stata realizzata come un unico ambiente con zona divano e zona cucina. Da qui abbiamo sfogo al primo balcone con affaccio sulla Via che percorre tutto l'appartamento. Tramite il disimpegno accediamo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

