

Rif.: 61199019

↓ € 159.000

€ 169.000 (-6%)

**Trilocale in vendita**

Torino, Via Viverone - Parella

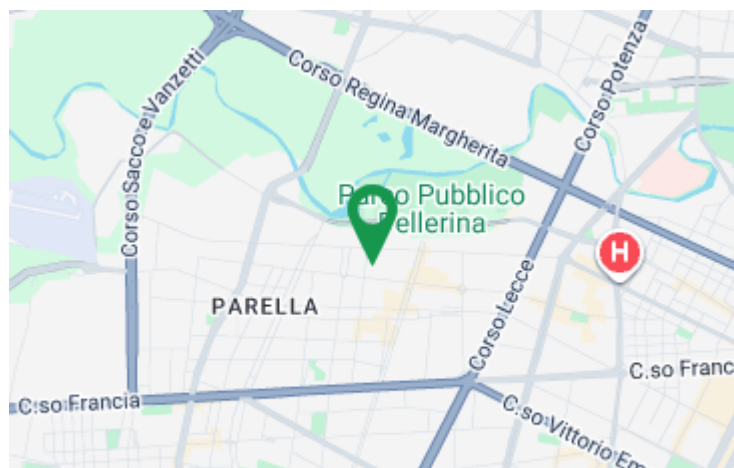
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 22.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 750
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 145.07 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In zona Parella, più precisamente in Via Viverone, a 5 minuti a piedi da Corso Monte Grappa e quindi anche dalla fermata della Metropolitana a circa un 1 km di distanza. Inoltre, la fermata del 13, che porta fino al centro città è a soli due minuti a piedi così come tutti i principali servizi. Lo stabile edificato negli anni '60 si presenta in ottime condizioni e non sono in previsione lavori straordinari. L'accesso all'appartamento, tramite il portoncino blindato, è living sulla zona giorno con sfogo esterno sul balcone lato cortile. Le camere da letto sono due ed entrambe di ampie dimensioni, più precisamente di circa 17 mq. Il bagno è finestrato e completo di tutti i sanitari. Al piano interrato completa la proprietà la cantina di pertinenza. L'appartamento è stato completamente ristrutturato e verranno fornite le certificazioni degli

**Mappa**

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

