



Rif.: 61192436

€ 75.000

Bilocale in vendita

Torino, Via Exilles - Parella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

 Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 309.26 kW h/m² anno

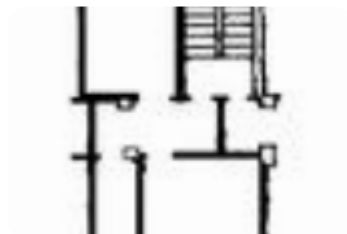
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

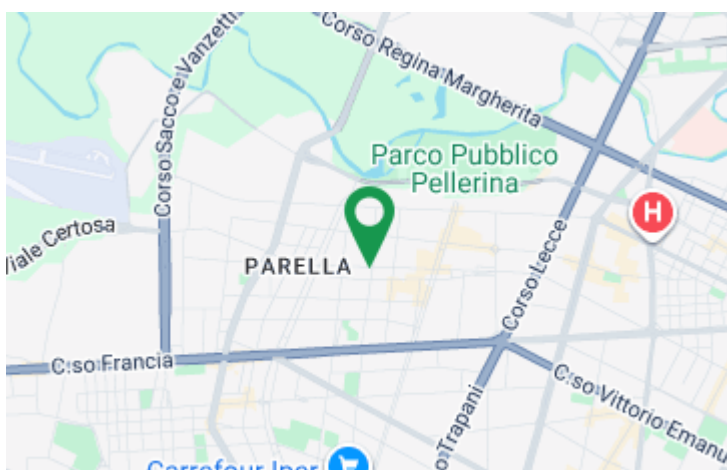
EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona Parella, più precisamente in Via Exilles angolo Via Valentino Carrera, proponiamo appartamento in condominio degli anni '50 in buone condizioni manutentive e NON dotato di ascensore.

L'appartamento si trova al quarto ed ultimo piano e questo lo rende molto luminoso anche grazie all'esposizione Est-Ovest. L'accesso tramite il portoncino blindato è sul disimpegno che divide i vari ambienti. La cucina è abitabile ed ha sfogo esterno sul balcone lato cortile. La camera da letto è ampia e di taglio regolare con affaccio sul secondo balcone. Il bagno è finestrato e completo di tutti i sanitari. Completa la proprietà la cantina al piano interrato. I serramenti esterni sono in doppio vetro e questo aiuta a ridurre i consumi di riscaldamento durante i mesi invernali. La posizione dell'immobile, vista la vicinanza a tutti i principali servizi, scuole e metropolitana, risulta essere perfetto



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

