



Rif.: 61188572

€ 199.000

Trilocale in vendita

Torino, Via Exilles - Parella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 880
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: E
EP globale non rinnovabile: 140.19 kW h/m² anno

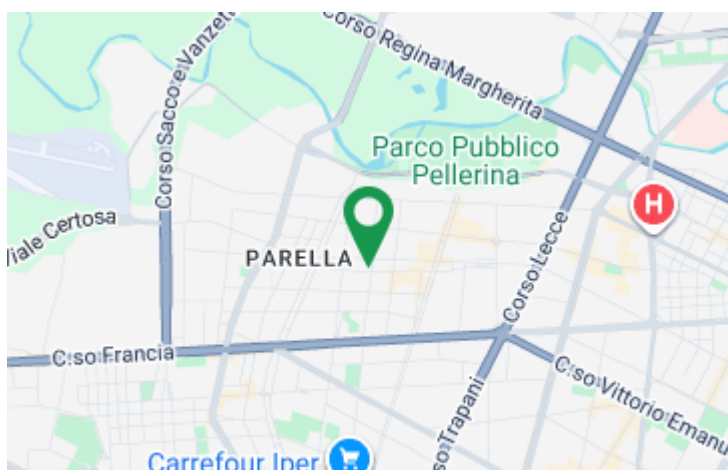
EP globale rinnovabile: 13.72 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In zona Parella, più precisamente in Via Exilles, posizione strategica per raggiungere a piedi tutti i principali servizi come scuole, negozi, supermercati e la metropolitana. Lo stabile è stato realizzato a metà anni '50 e si presenta in buone condizioni, pertanto non sono in previsione lavori straordinari di grossa entità. Tramite l'ascensore interno che lascia al piano, accediamo all'appartamento. L'ingresso è sul disimpegno che divide tutti gli ambienti. La cucina è abitabile ed è completa di tutti i confort. Da qui, abbiamo l'accesso al primo balcone lato Via. Le camere da letto sono due ed entrambe di taglio regolare. Il bagno finestrato è dotato di box doccia e tutti i sanitari. Completano la proprietà il ripostiglio/lavanderia e la cantina al piano interrato. La ristrutturazione totale è stata eseguita nel 2023 e quindi è pronto per essere abitato. Tutti i serramenti sono dotati di zanzariere. Inoltre, ogni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

