

Rif.: 61181681

€ 105.000

Bilocale in vendita

Torino, Via Salbertrand - Parella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 260
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 98.27 kW h/m² anno

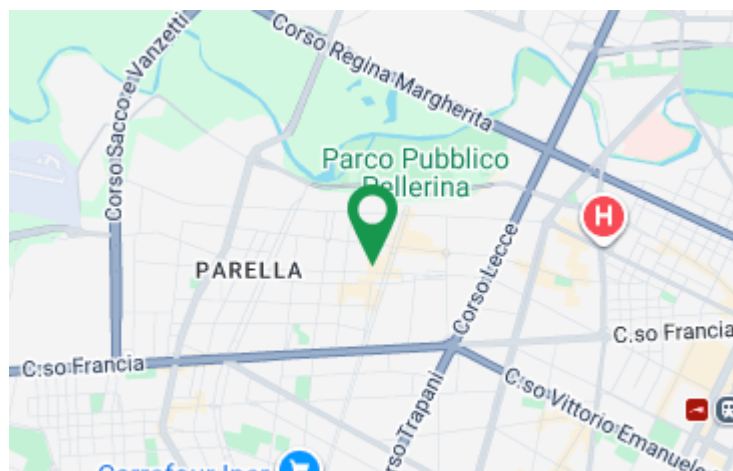
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In zona Parella, più precisamente in Via Salbertrand, parallela di Corso Monte Grappa, in stabile anni '40 che è stato completamente rivisto negli ultimi anni ma non è dotato di ascensore, proponiamo appartamento al terzo piano di quattro. L'accesso tramite il portoncino blindato è sul disimpegno e funge anche da antibagno. La zona giorno si compone di tinello con cucinino e ha sfogo esterno sul balcone lato cortile, il tutto esposto a Est. La camera da letto è matrimoniale, di taglio regolare ed anch'essa è dotata di balcone esposto a Ovest. Il bagno finestrato è dotato di tutti i sanitari e attacchi per la lavatrice. Al piano interrato, la cantina completa la proprietà. L'appartamento è in buone condizioni e quindi abitabile da subito. I serramenti esterni sono in doppio vetro. L'immobile è ottimo come investimento vista la vicinanza alla Metropolitana e la bassa rendita catastale. Attualmente

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

