



Rif.: 61181090

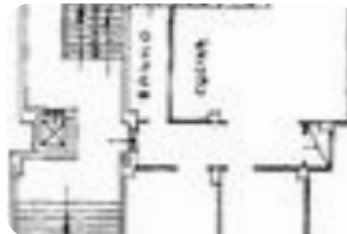
↓ € 209.000

€ 219.000 (-5%)

Quadrilocale in vendita

Torino, Via Gianfrancesco Re - Parella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 192.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona Parella, più precisamente in Via Gianfrancesco Re, una parallela di Corso Bernardino Telesio, punto strategico per chi ricerca tranquillità ma soprattutto comodità nel raggiungere a piedi tutti i principali servizi. La metropolitana dista 10 minuti e le scuole, dall'asilo alle medie, sono raggiungibili in 5 minuti. L'appartamento fa parte di un elegante stabile realizzato a fine anni '60 e si presenta in ottime condizioni manutentive, pertanto, non sono in previsione lavori straordinari. L'accesso all'immobile è sul disimpegno che divide i vari ambienti. La divisione attuale è di un unico ambiente che comprende cucina e soggiorno, ma vi è la possibilità di dividere queste due stanze e ricavare così tre camere da letto oppure uno studio. Dalla zona giorno vi è l'accesso al balcone sul cortile interno. Il taglio è regolare e quindi tutti gli ambienti sono ben sfruttabili. Il bagno è finestrato e la doccia è a filo pavimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

