



Rif.: 61164390

# € 179.000

## Attico in vendita

Torino, Via Viverone - Parella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 275.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

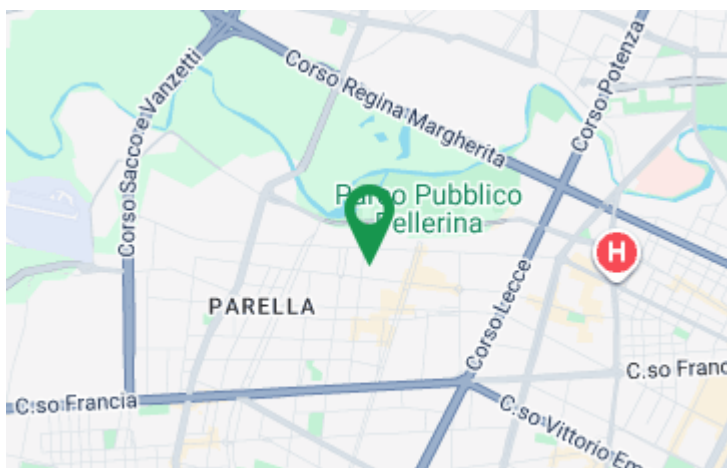
EP globale rinnovabile: 4.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

ATTICO CON TERRAZZO DI 30 MQ. In zona Parella, più precisamente in Via Viverone, a 5 minuti a piedi da Corso Monte Grappa e quindi anche dalla fermata della Metropolitana a circa un 1 km di distanza. Inoltre, la fermata del 13, che porta fino al centro città è a soli due minuti a piedi così come tutti i principali servizi. Lo stabile edificato negli anni '60 si presenta in ottime condizioni ed è dotato di ascensore interno che lascia al piano. L'accesso all'appartamento è sul disimpegno che divide i vari ambienti. La zona giorno è ampia ed è bene divisa tra zona pranzo e zona soggiorno. Entrambi gli spazi affacciano su sfoghi esterni, la cucina sul balcone lato cortile con zona lavanderia e il soggiorno sul terrazzo di 30 mq esposto a sud. Questa caratteristica, rende l'appartamento molto luminoso. La camera da letto è di taglio regolare. Il bagno è finestrato e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

