

Rif.: 61152129

€ 90.000

Bilocale in vendita

Torino, Via Nicomede Bianchi - Parella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

 Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 202.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.83 kW h/m² anno

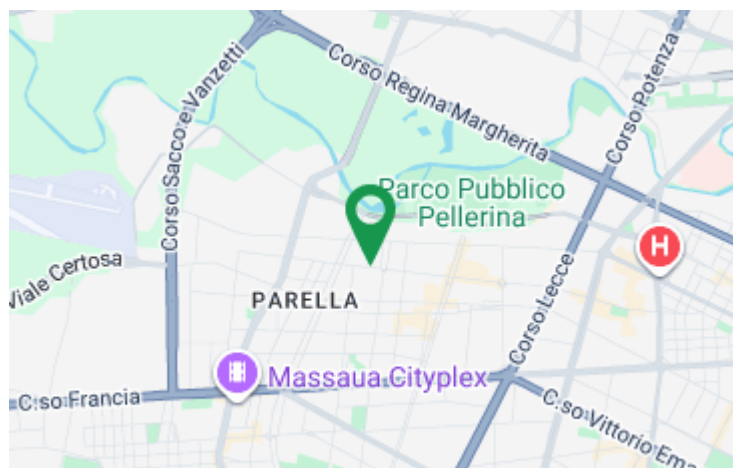
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In zona Parella, più precisamente in Via Nicomede Bianchi, pressi Corso Bernardino Telesio, posizione strategica per chi desidera muoversi a piedi avendo nel raggio di 500 metri tutti i principali servizi.

L'appartamento fa parte di un condominio realizzato a metà anni '50 e dotato di ascensore che porta al mezzo piano, pertanto ci sarà una rampa da fare prima di arrivare al pianerottolo. Non vi sono lavori condominiali in previsione. L'accesso all'immobile è sul disimpegno che divide i vari ambienti. La cucina è abitabile con parete cottura a vista e sfogo sul primo balcone. Il bagno è finestrato e dotato di box doccia. La camera da letto è matrimoniale, di taglio regolare e con sfogo sul secondo balcone. Per la produzione dell'acqua calda sanitaria è presente il boiler elettrico. Il riscaldamento è centralizzato. I serramenti esterni e le tapparelle sono state sostituite recentemente e aiutano a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

