



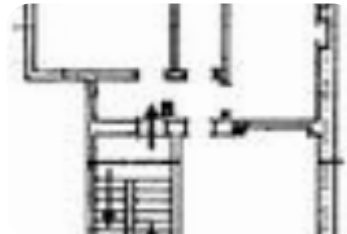
Rif.: 61146661

€ 129.000

Trilocale in vendita

Torino, Via salbertrand - Parella

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 73 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annue: | € 900 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 1 |



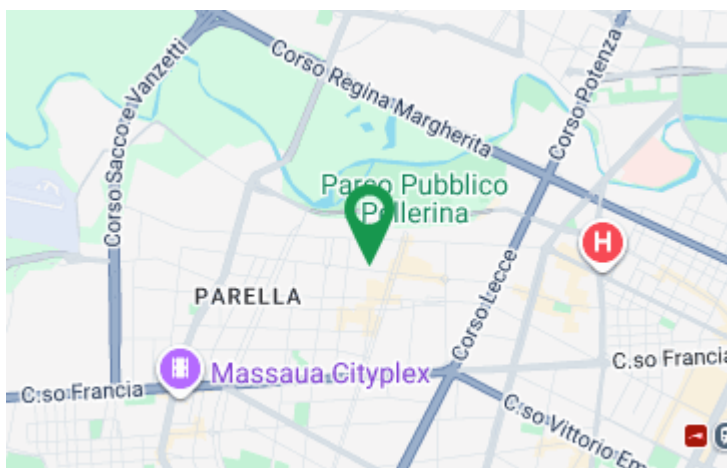
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona Parella, più precisamente in Via Salbertrand, una parallela di Corso Monte Grappa, proponiamo un appartamento al primo piano in uno stabile anni '50. Non sono in previsione lavori straordinari. La posizione è strategica per raggiungere i principali servizi, tra cui la Metropolitana a soli 12 minuti a piedi. Inoltre, per chi desidera del verde, a 5 minuti a piedi troviamo sia il Parco della Pellerina sia quello della Tesoriera. L'accesso è sul disimpegno che divide i vari ambienti. La zona giorno è composta da una cucina abitabile con sbocco sul balcone lato cortile esposto a Ovest. Le camere da letto sono due ed entrambe di taglio regolare, pertanto facilmente arredabili. Da una di esse si accede al secondo balcone con affaccio su strada lato Est. Il bagno è finestrato e completo di tutti i sanitari. Al piano interrato la cantina di proprietà. L'immobile si presenta in condizioni pressoché originali anche se ben tenuto ad eccezione del bagno rifatto e dei serramenti in alluminio doppio vetro. Libero da subito. Contattateci per maggiori informazioni o per fissare un sopralluogo senza impegno.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

