



Rif.: 61135899

# € 115.000

## Bilocale in vendita

Torino, Corso Bernardino Telesio - Parella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 515
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 98.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In zona Parella, più precisamente in Corso Bernardino Telesio, posizione strategica per chi cerca comodità ai principali servizi, come ad esempio la fermata della metro Pozzo Strada a soli 10 minuti e la vicinanza all'imbocco della tangenziale. L'appartamento fa parte di un condominio realizzato a fine anni '60, dotato di ascensori che lasciano al piano e non sono in previsione lavori straordinari. L'accesso all'immobile è sul disimpegno che divide i vari ambienti. La zona giorno è composta da soggiorno e cucinino con sbocco esterno sul balcone lato strada. La camera da letto matrimoniale è ampia e di taglio regolare. Il bagno è finestrato, dotato di doccia e di attacchi per la lavatrice. Completano la proprietà il ripostiglio e la cantina al piano interrato. Libero da subito. L'appartamento si presenta in condizioni originali anche se molto ben tenuto e con il bagno ristrutturato. Possibilità di acquistare anche

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

