

Rif.: 61244844

€ 475.000

Multilocale in vendita

Torino, Via Nicola Fabrizi - Parella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 3.000
Bagni:	2
Balconi:	5
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

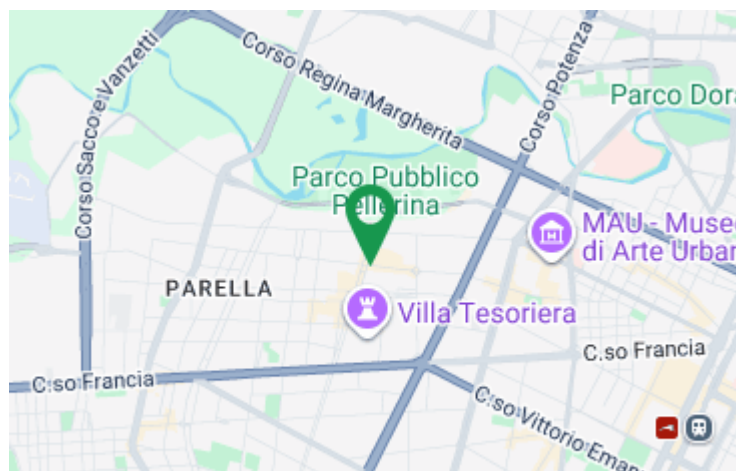
EP globale rinnovabile: 1.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del quartiere Parella a Torino, proponiamo un appartamento di ampia metratura, ideale per chi cerca spazio e comfort. Situato al piano medio di un edificio dotato di ascensore, l'immobile si estende su 230 mq e offre un layout funzionale con doppio ingresso. La zona giorno, di ben 60 mq, è perfetta per accogliere amici e familiari. L'appartamento comprende sei locali, tra cui quattro camere da letto e tre ulteriori stanze versatili, oltre a due bagni moderni. Completamente ristrutturato nel 2025, l'immobile è all'avanguardia con impianti elettrici efficienti, eliminando la necessità del gas. Cinque balconi offrono spazi esterni privati, ideali per momenti di relax. L'aria condizionata garantisce comfort in ogni stagione. Costruito nel 1960, l'appartamento combina il fascino del passato con le comodità moderne, rappresentando una soluzione abitativa di qualità nel contesto urbano torinese.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

