



Rif.: 61164736

€ 89.000

Bilocale in vendita

Torino, Via Ghemme - Piazza Chironi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 115.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Torino, proponiamo un affascinante loft di 40mq, venduto completamente ARREDATO situato al piano basso di un edificio civile con ascensore. Costruito nel 1950 e ristrutturato nel 2023, l'immobile combina il fascino del passato con il comfort moderno. L'ingresso dal condominio attraverso un moderno portoncino blindato è living su zona giorno con cucina a vista e zona divani ben distribuite, una comoda scala in ferro battuto con gradini in legno d'abete conduce a due camere da letto, una matrimoniale ed una singola, poste sul soppalco con spazio per una comoda armadiatura. Bagno FINESTRATO suddiviso in antibagno con doppio lavabo che garantisce quotidiana praticità e zona toilet e doccia idromassaggio. Infissi in triplo vetro, impianto elettrico settorizzato con tapparelle motorizzate ed impianto idraluco certificato donando sicurezza e modernità all'abitazione. Gli spazi sono stati progettati per offrire un ambiente accogliente e funzionale, perfetto per chi cerca una soluzione abitativa in una posizione strategica. Ad oggi locato ad un inquilino che paga 600 euro più spese che andrà via entro

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

