



Rif.: 61149978

**€ 99.000**

# Quadrilocale in vendita

Torino, Corso Lecce - Parella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: F

**EP globale non rinnovabile:** 121.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

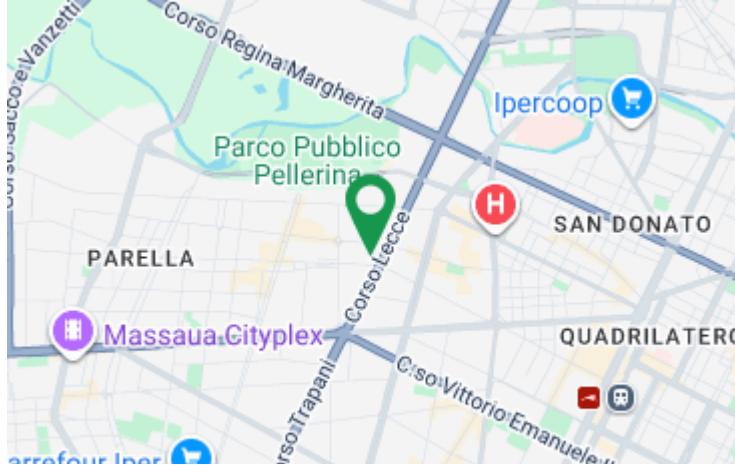
**EP globale rinnovabile:** 0.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel cuore del quartiere Parella a Torino, proponiamo un appartamento di 98 mq situato in un edificio storico del 1930. L'immobile, posto a un piano intermedio, offre una distribuzione funzionale degli spazi con quattro locali ben definiti. La zona giorno si apre su un luminoso soggiorno, mentre la cucina abitabile è separata, garantendo praticità e comfort. Le tre camere da letto offrono ampi spazi per la famiglia, mentre il bagno è dotato di tutti i servizi essenziali. Un balcone completa l'offerta, ideale per momenti di relax all'aperto. Tra i vantaggi di questa

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

