



Rif.: 61149876

€ 149.000
Bilocale in vendita

Torino, Via Ghemme

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	2

 Classe energetica: 

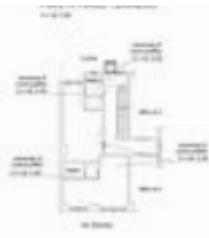
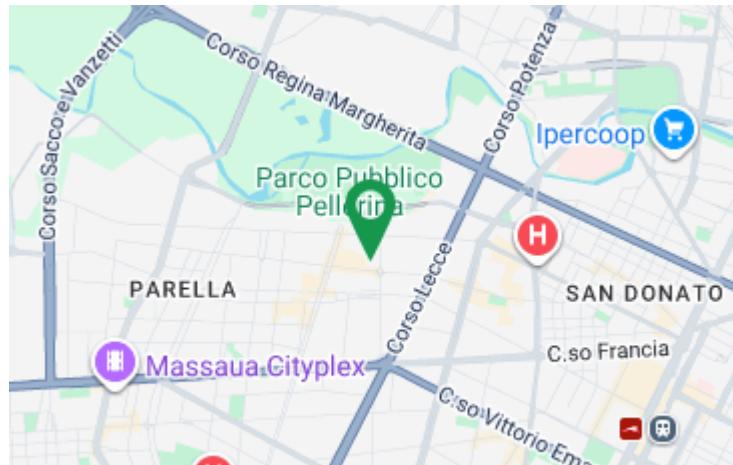
 EP globale non rinnovabile: 155.34 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 13.42 kW h/m² anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 

Nel cuore di Torino, proponiamo un affascinante LOFT, situato al piano terra di un edificio civile con ascensore. Costruito nel 1950 e ristrutturato nel 2023, l'immobile combina il fascino del passato con il comfort moderno. L'alloggio ad oggi è suddiviso in due unità abitative: PRIMO ALLOGGIO L'ingresso diretto da strada è living su zona giorno con cucina a vista e zona divani ben distribuite, una comoda scala in ferro battuto con gradini in legno d'abete conduce ad una spaziosa camera da letto posta sul soppalco con spazio per una comoda armadiatura. Bagno suddiviso in antibagno con doppio lavabo che garantisce quotidiana praticità e zona toilet e doccia. Infissi in triplo vetro, impianto elettrico settorizzato con tapparelle motorizzate e video sorveglianza ed impianto idraluco certificato donando sicurezza e modernità all'abitazione. Gli spazi sono stati progettati per offrire un ambiente accogliente e funzionale, perfetto per chi cerca una soluzione abitativa in una posizione strategica. Ad oggi locato ad un inquilino che paga 550 euro più spese che andrà via entro il 30/05/2025. SECONDO ALLOGGIO L'ingresso dal comdominio attraverso un moderno


Mappa

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone
