

Rif.: 61080896

€ 57.000

Monocale in vendita

Torino, Via Pietrino Belli - Parella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 20 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Piano:	5



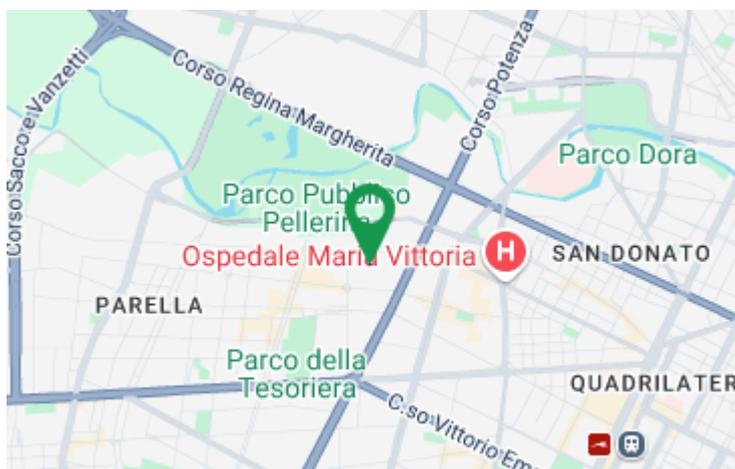
Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

Nel cuore del quartiere Parella a Torino, proponiamo un monocale di 20 mq, situato in una palazzina degli anni '40 in ottime condizioni. L'immobile, recentemente ristrutturato, si trova all'ultimo piano, garantendo tranquillità e luminosità. La posizione è strategica, a pochi passi dalla metropolitana Rivoli e dalla fermata del tram 13, offrendo un facile accesso ai principali servizi e al centro città. Le basse spese condominiali e la rendita catastale contenuta di € 134,28 rendono questa soluzione ideale per chi cerca un investimento vantaggioso o un punto d'appoggio in città. Non sono previsti lavori straordinari, in più nel 2024 è stata eseguita la pulizia, risanamento di balaustre, balconi e frontalini e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

