



Rif.: 61262577

**€ 105.000**

## Bilocale in vendita

Torino, Via Pietro Cossa - Via Pietro Cossa

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 72 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 900        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |

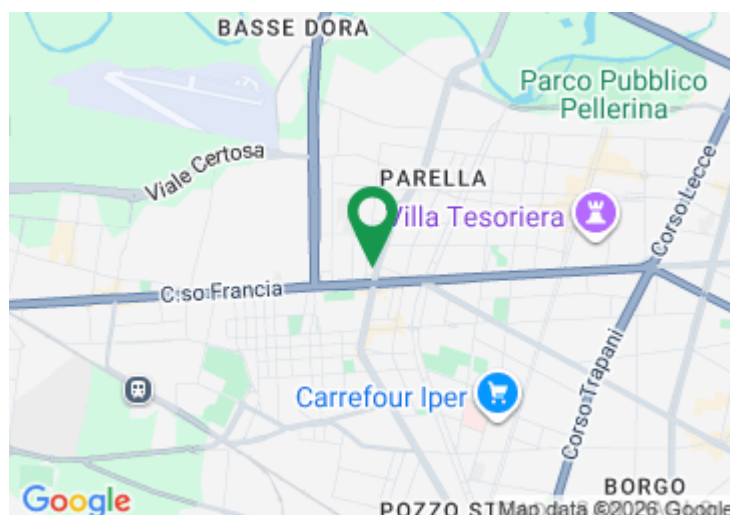
**Classe energetica:** F

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In Borgata Parella, più precisamente in Via Pietro Cossa, a pochi passi da Piazza Massaua e dalla fermata della metropolitana, proponiamo in vendita ampio bilocale libero subito ad un piano rialzato in stabile ben tenuto nelle sue parti comuni. L'ingresso introduce in un comodo disimpegno, elemento che consente di organizzare e separare in maniera funzionale i diversi ambienti della casa. La zona giorno è composta da un ampio tinello con cucinino, uno spazio versatile e facilmente arredabile, nel quale è possibile ricavare una piacevole zona pranzo con tavolo, un'area relax con divano e una parete TV. Qui troviamo l'affaccio sul lato interno cortile per mezzo di un balcone verandato. Un valore aggiunto della casa, ideale per creare una zona lavanderia o come ulteriore spazio da utilizzare in base alle necessità. La zona notte è composta da una ampia camera matrimoniale, caratterizzata da dimensioni tali da permettere una comoda disposizione dell'arredo e degli spazi personali, tra cui un armadio quattro stagioni ed una parete tv. A completare la zona notte troviamo un capiente ripostiglio, un ambiente estremamente versatile che, grazie

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

