



Rif.: 61226892

**€ 130.000****Quadrilocale in vendita**

Torino, Via Nicomede Bianchi - Via Servais

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Borgata Parella, in via Nicomede Bianchi, nel tratto di congiunzione di via Pietro Cossa e Corso Bernardino Telesio, ad un quarto piano privo di ascensore, in uno stabile edificato nei primi anni '60 e ben tenuto nelle sue parti comuni, soluzione quadrilocale realizzata dall'unione di due appartamenti bilocali, entrambi ristrutturati nei primi anni '90. Dal portoncino di ingresso si accede al disimpegno, una prima camera adibita a soggiorno con affaccio su primo balcone lato strada, cucina abitabile, dotata di spazi sufficienti per tutti gli elettrodomestici necessari, un secondo balcone verandato illumina l'ambiente. I servizi igienici, entrambi dotati di finestra e box doccia risultano comodi e funzionali, un ripostiglio ideale come ulteriore spazio di stoccaggio completa la descrizione della prima unità. La zona notte si compone di due camere, la prima matrimoniale, ampia ed illuminata da un terzo balcone che affaccia sul lato strada e la seconda camera dispone di un ultimo balcone verandato. Condizionatore dual split, infissi esterni a vetrocamera e zanzariere a scorrimento completano la descrizione. Al

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

