



Rif.: 61231697

€ 159.000

Negozio in vendita

Torino - San Donato

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 132 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 720

Classe energetica: **E**

EP globale rinnovabile: 133.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TORINO, Via Martinetto A pochi passi da Corso Tassoni e da Corso Regina Margherita, l'immobile è posto al piano strada di un condominio d'epoca. La parte frontale del locale, ex officina gommista, presenta un ampio ingresso/passo carrabile su strada, che immette in un grande ambiente open space, caratterizzato da generosi spazi di manovra e soffitti alti 3,70 metri. Il retro dispone di un pratico punto acqua (lavandino), un servizio igienico interno e un'uscita diretta sul cortile condominiale. Completa la proprietà un ampio locale ad uso cantina/deposito di circa 50 mq situato al primo piano interrato, con un'altezza di 2,70 metri. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole. Soluzione ideale e versatile per svariate attività artigianali, officine,

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

