



Rif.: 61219069

**€ 450 / mese**

**Negozi in affitto**

Torino, Via Vigone - Cenisia

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 20.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 53.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

TORINO Via Vigone. L'immobile è collocato in zona di forte passaggio sia pedonale che veicolare, in prossimità di Corso Ferrucci e via Monginevro. Attualmente locato ad uso distributori automatici, accesso principale da via Vigone ed, una volta libero, è sviluppato in un ampio ambiente con retro e sfogo su cortile interno. E' presente un atibagno ad uso ripostiglio ed un bagno interno. Buono stato manutentivo ed impianto elettrico già rivisto negli ultimi anni. Completa la soluzione la cantina. Oltre al canone di affitto sono richiesti € 40/mese di spese condominiali. Il canone è poi da considerarsi con IVA in aggiunta. Disponibile nell'arco di circa 45-60 giorni.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

