



Rif.: 61189726

Informazioni in agenzia

## Quadrilocale in vendita

Torino, Via Prarostino - Piazza Bernini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'immobile si trova in una posizione strategica, in una zona ricca di servizi e a breve distanza dalle fermate della metropolitana Bernini e Racconigi. Il quadrilocale, di 125 mq, si colloca al quinto e ultimo piano di uno stabile degli anni Sessanta, recentemente ristrutturato grazie a interventi di riqualificazione energetica eseguiti con materiali di elevata qualità. La casa, ristrutturata solo due anni fa, si distingue per un'ottima disposizione interna che si sviluppa attorno a un ampio disimpegno d'ingresso. La cucina è spaziosa e abitabile, sapientemente concepita con arredi su misura. Il salone è doppio e permette di distinguere nettamente la zona conversazione dall'area pranzo. Le camere da letto sono due, entrambe matrimoniali e con spazio sufficiente per armadi e scrivania. Il bagno finestrato è corredato da una doccia walk-in ed è preceduto da un antibagno con zona dedicata a lavatrice e asciugatrice, le quali rimangono discretamente coperte da un'elegante armadiatura. Le finestre, disposte lungo il perimetro, donano un'ottima luminosità agli ambienti grazie anche alla doppia esposizione est-ovest. L'immobile è in Classe Energetica B; gli infissi sono in PVC a ta [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

