



Rif.: 61054611

€ 315.000

Casa indipendente in vendita

Torino, Via Almese - Piazza Bernini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3

Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TORINO Via Almese. A pochi passi dalla metropolitana di Piazza Bernini si propone in vendita intera palazzina di due piani fuori terra. La distribuzione originale prevedeva due bilocali al piano terra (con accesso anche direttamente dalla strada) e due trilocali al piano primo. Attualmente è invece utilizzata come un'unica abitazione con ampia 'tavernetta' o locale deposito al piano inferiore con bagno e soppalco (per sfruttare i 4 metri di altezza) più la parte superiore suddivisa in cucina, soggiorno, bagno e due camere da letto. La metratura dell'immobile permette di essere utilizzata o come un'unica soluzione indipendente con zona giorno al piano terra e zona notte al primo piano oppure è ideale come operazione immobiliare da acquistare, ristrutturare e realizzare anche due unità distinte. Completa la soluzione un cortile privato di 54 mq sul retro ed un piano interrato ad uso cantina di circa 80 mq. Essendo una soluzione indipendente non vi sono spese di gestione. I mq indicati si intendono commerciali tra parte abitativa, passo carraio, piano cantine e cortile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

