



Rif.: 61258538

€ 165.000

Trilocale in vendita

Torino, Via Chambery - Pozzo Strada

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **D**

L'immobile si trova al primo piano di una palazzina degli anni '60 priva di ascensore ed è stato completamente ristrutturato nel 2025 con interventi che hanno riguardato la sostituzione di tutti gli impianti, dei pavimenti, dei serramenti e delle porte interne, offrendo così ambienti moderni, sicuri e funzionali. L'appartamento, protetto da porta blindata, accoglie con un ampio tinello con cucinino affacciato sul primo balcone, ideale per la vita di tutti i giorni. La zona notte comprende due comode camere matrimoniali, di cui una servita da finestra e l'altra con accesso a un secondo balcone riservato al relax. A completare il piano vi è un bagno finestrato con doccia. Il riscaldamento è semiautonoma e le spese condominiali risultano particolarmente contenute, mentre la cantina di pertinenza al piano interrato aggiunge ulteriore praticità alla proprietà. Il comfort climatico è inoltre garantito dalla presenza dell'aria condizionata. Questa soluzione rappresenta un'opportunità ideale per chi desidera una casa pronta da vivere e comodamente collegata ai servizi principali e alla fermata Marche della metropolitana.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

