



Rif.: 61115645

€ 269.000

Trilocale in vendita

Torino, Corso Rosselli - Rosselli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 950
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 115.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Corso Rosselli. Lo stabile sorge nelle immediate adiacenze di Via Tolmino, Via Malta e Piazza Marmolada in un contesto riservato e allo stesso tempo in prossimità di numerosi servizi quali scuole, attività commerciali, parchi, pista ciclabile e trasporto pubblico. L'edificio è stato costruito negli anni 40 ed è dotato di ascensore. Le parti comuni sono in ordine, recentemente hanno rifatto il marciapiede dell'interno cortile abbattendo le barriere architettoniche e nel 2023 è stato coibentato il tetto rivestendo la soletta con materassini isolanti. L'appartamento si trova al quarto ed ultimo piano ed è stato completamente ristrutturato a Luglio del 2024 utilizzando finiture di pregio e moderne. L'ingresso living apre sulla zona giorno luminosa e spaziosa grazie a due finestre che affacciano su Corso Rosselli. La pavimentazione della zona cucina è



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

