

Rif.: 61108344

€ 435.000

Quadrilocale in vendita

Torino, Via Tolmino - Rosselli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	9

Classe energetica: **F**

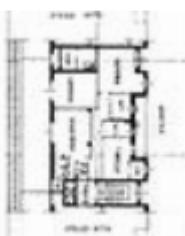
EP globale non rinnovabile: 275.41 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 275.41 kW h/m² anno

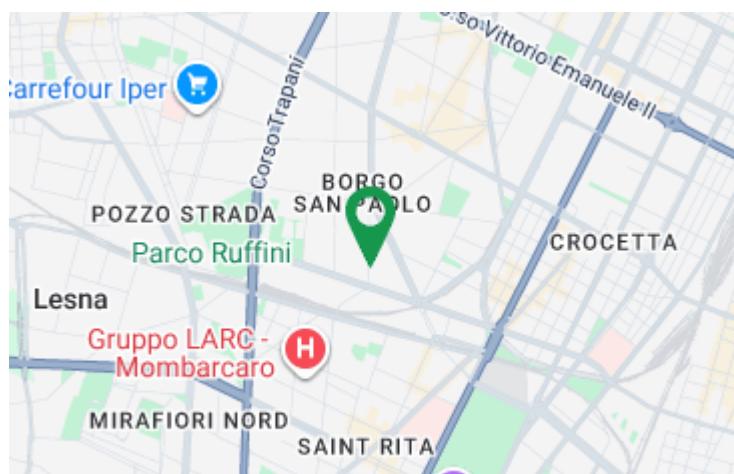
EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Via Tolmino 43. L'appartamento è sito in uno stabile signorile edificato negli anni '70 dotato di servizio di portineria. Le sue parti comuni sono in ottimo stato e non necessitano di interventi di manutenzione straordinaria. Il quartiere San Paolo ha a disposizione numerosi servizi quali scuole nelle immediate vicinanze, attività commerciali e trasporto pubblico che garantisce spostamenti in qualsiasi luogo della città. L'attico si trova al nono ed ultimo piano e gode della miglior esposizione ovvero est-ovest. L'ingresso è sull'ampia zona giorno che ha la pavimentazione in marmo e ospita il ripostiglio. Un'ampia porta-finestra dà l'accesso al meraviglioso terrazzo di 44mq che affaccia sull'arco Alpino. Il disimpegno, anch'esso con la pavimentazione in marmo, conduce alla cucina abitabile con angolo cottura con balcone



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

